

**Chantal et Didier TAULELLE**  
Le Clos et la Fontinasse  
30500 POTELIERES

☎ 06 81 50 13 41  
06 71 69 70 45  
04 66 24 82 32  
taulelledidier@wanadoo.fr

## CONTRAT de LOCATION

Madame, Monsieur,

Suite à votre demande, j'ai le plaisir de vous adresser le contrat de location ci-dessous ainsi que l'état descriptif du logement. Si cette proposition retient votre attention, veuillez me renvoyer un exemplaire du contrat revêtu de votre accord et un chèque bancaire (ou moyen indiqué plus bas) représentant le montant des arrhes.

En espérant avoir le plaisir de vous accueillir très prochainement, je vous adresse mes sincères salutations.

### Entre le propriétaire

### Et le locataire

M. Prénom : Chantal et Didier    Nom : <b>TAULELLE</b>	<input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> Mme Prénom.....Nom.....
Adresse : <b>Le Clos et la Fontinasse</b>	Adresse.....
CP : <b>30500</b> Ville : <b>POTELIERES</b>	.....
Tél :                    06 81 50 13 41	CP : ..... Ville .....
06 71 69 70 45	Tél : .....
E.Mail <a href="mailto:taulelledidier@wanadoo.fr">taulelledidier@wanadoo.fr</a>	Nbre d'adultes :.....Nbre d'enfants :.....
	Personnes supplémentaires (si accord préalable du propriétaire).....

N° d'agrément Clévacances :... <b>204.95.2578</b>	Surface habitable : <b>75 m<sup>2</sup></b> et <b>90 m<sup>2</sup></b> (2 gîtes = maison entière)
Catégorie : <b>3</b> clé(s)            Capacité classée : <b>6</b> Pers chaque gîte	Nombre de Chambres : <b>2 + 2</b> (+ 1 chambre bibliothèque)
Adresse complète : <u>Idem que propriétaire</u>	Nombre de lits : 2 pers : <b>2 (+1) + 1 convertible</b> 1 pers: <b>4</b>
	Animaux admis : <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
	Autres (précisez) :.....

### Le propriétaire, ou son mandataire responsable, loue :

<input type="checkbox"/> .....Jour(s) <input type="checkbox"/> .....Week-end(s) <input type="checkbox"/> .....Semaine(s) <input type="checkbox"/> .....Mois <input type="checkbox"/> .....Autres :.....	
Du ...../...../..... à .....heures    Au ...../...../..... à .....heures	
Le montant de la location est fixé à ..... <b>Euros</b> par <input type="checkbox"/> jour <input type="checkbox"/> week end <input type="checkbox"/> semaine <input type="checkbox"/> mois	
Soit un montant total de ..... <b>Euros</b> pour l'ensemble du séjour.	
Le prix comprend :    toutes les charges <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non                    les taxes <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
Si non, en plus de la location seront facturées les charges détaillées ci-dessous :	
<input type="checkbox"/> Électricité (compteur) sur la base du prix coûtant .....Euros le Kwh	
<input type="checkbox"/> <i>En option</i> Ménage final si non fait par le locataire .....Euros (par gîte)	
Chaque personne supplémentaire par rapport à la capacité classée de la location, fera l'objet d'une majoration à hauteur de .....%... par personne par rapport au tarif annoncé	
Un dépôt de garantie de .....Euros vous sera demandé à votre arrivée en plus du solde.	
Cette caution vous sera restituée à votre départ ou.....jours après votre départ (délai maximum n'excédant pas 15 jours), déduction faite des éventuelles détériorations ou du coût de remise en état des lieux.	
<b>Cette location prendra effet si je reçois à mon adresse avant le</b> ...../...../.....	
-Un exemplaire du présent contrat daté et signé avec la mention "lu et approuvé",	
-Les arrhes de .....Euros (minimum : 15%; maximum 30%) à régler par	
<input type="checkbox"/> chèque libellé à mon ordre. <input type="checkbox"/> chèques vacances (propriétaire agréée : <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non )	
<input type="checkbox"/> mandat <input type="checkbox"/> virement bancaire international (IBAN joint)	
Au delà de cette date, cette proposition sera annulée et je disposerai de la location à ma convenance.	
Le présent contrat est établi en deux exemplaires.                    J'ai pris connaissance des conditions générales de location au verso	
Fait le ...../...../.....à.....	Fait le ...../...../.....à.....
Le propriétaire	Le Locataire

**Important : voir la rubrique « assurances » au verso du contrat**